



СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПАДОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕСТРАВСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 28.06.2017года

№ 57

О внесении изменений в правила землепользования и застройки Сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области, утверждённых Решением Собрании представителей сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области № 38 от 12.09.2016 года в части изменения границ территориальных зон.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления, в Российской Федерации» 06.10.2003 года № 131-ФЗ, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области, утверждёнными Решением Собрании представителей сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области от 12.09.2016 № 38, нормативными положениями Устава сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Внести изменение в территориальное зонирование Правил землепользования и застройки села Падовка, утверждённых Решением Собрании представителей сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области от 12.09.2016 № 38, в части границ следующих территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования сельского поселения Падовка: изменить границы территориальной зоны П1 (производственная зона), включив в её границы земельный участок территориальной зоны Р2 (зона естественного природного ландшафта) и частично территориальной зоны Т (зона транспортной инфраструктуры), согласно приложения к настоящему решению.

2. Опубликовать данное Решение в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Падовка», разместить на официальном интернет-сайте сельского поселения Падовка в сети «Интернет».

3. Решение вступает в силу на следующий день после официального опубликования.

Глава сельского поселения
Падовка муниципального района
Пестравский Самарской области
Председатель Собрании представителей
сельского поселения Падовка
муниципального района Пестравский
Самарской области



В.И. ЛАПТЕВ

А.М. ЛАЗАРЕВ

Карта градостроительного зонирования села Падовка сельского поселения Падовка
сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области



Условные обозначения:

Территориальные границы:

- населенного пункта
- с.Падовка административный центр сельского поселения

Территории и объекты:

- водные объекты
- ОКС специального назначения**
- скотомогильник с захоронениями в ямах
- скважины и водонапорные башни

Жилые зоны

- Ж1 зона индивидуальными жилыми домами
- Ж5 зона размещения объектов дошкольного и общего образования
- Ж6 зона смешанной застройки

Общественно-деловые зоны

- О1 - зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры

- ИТ зона инженерной и транспортной инфраструктуры

Зоны рекреационного назначения

- Р2 зона природного ландшафта
- Р3 зона отдыха, занятий физической культурой и спортом

Зоны сельскохозяйственного использования

Сх2 зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения

- Сх1 зона сельскохозяйственных угодий

Сх3 зона садоводства и огородничества

Зоны специального назначения

- Сп1 зона специального назначения, связанная с захоронениями
- Сп4 зона размещения отходов производства и потребления

Производственные зоны

П1 производственная зона

С3 зона санитарно-защитного озеленения

Границы зон с особыми условиями использования территории

- санитарно-защитная зона, охранный зона
- прибрежная защитная полоса
- водоохранная зона

Карта градостроительного зонирования села Падовка сельского поселения Падовка
сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области



Условные обозначения:

Территориальные границы:

населенного пункта
с. Падовка административный центр
сельского поселения

Территории и объекты:

водные объекты

ОКС специального назначения

скотомогильник с захоронениями в ямах
скважины и водозаборные башни

Жилые зоны

Ж1 зона индивидуальными жилыми домами
Ж5 зона размещения объектов дошкольного и общего образования
Ж6 зона смешанной застройки

Общественно-деловые зоны

О1 - зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры

ИТ зона инженерной и транспортной инфраструктуры

Зоны рекреационного назначения

Р2 зона природного ландшафта

Р3 зона отдыха, занятий физической культурой и спортом

Зоны сельскохозяйственного использования

Сх2 зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения

Сх1 зона сельскохозяйственных угодий

Сх3 зона садоводства и огородничества

Зоны специального назначения

Сп1 зона специального назначения, связанная с захоронениями

Сп4 зона размещения отходов производства и потребления

Производственные зоны

П1 производственная зона

С3 зона санитарно-защитного озеленения

Границы зон с особыми условиями использования территории

санитарно-защитная зона, охранная зона

прибрежная защитная полоса

водоохранная зона